



**UMOWA nr .....**  
**zawarta w Kazimierzy Wielkiej**  
**dnia ..... r.**

pomiędzy:

- **Powiatem Kazimierskim** z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka, NIP 605-001-34-91, reprezentowanym przez Jana Nowaka – Starostę Kazimierskiego oraz przez Michała Buckiego – Wicestarostę Kazimierskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Kazimierskiego – Zbigniewa Cichonia,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a:

.....  
.....  
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

1. ....

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie art. 70<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny, w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 EUR wprowadzonego zarządzeniem Starosty Kazimierskiego nr OR.S.120.37.2016 z dnia 12.10.2016 r., w związku z art. 4 pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: Dz.U.2015 poz. 2164 ze zm.) **została zawarta umowa następującej treści:**

**§ 1**  
**Słownik**

Ilekcroć w umowie jest mowa o:

1. *kodeks cywilny, kc* – należy przez to rozumieć ustawę z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.);
2. *dokumentacji projektowej* – należy przez to rozumieć opracowanie, spełniające wymogi ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r., Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. 2016, poz. 1131 z późn. zm.);
3. *ofercie* – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez Wykonawcę w terminie i formie określonej przez Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia na Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa rurociągu łączącego odwiert GT-1 w Cudzynowicach z zaprojektowanym odwiertem reinięcyjnym (chłonnym) Kazimierza Wielka GT-1”.
4. *wynagrodzeniu* – należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe z góry określone i nieulegające zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac (art. 632 § 1 kc);
5. *podwykonawcy* – należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, zgodnie z art. 647<sup>1</sup> kc, na realizację części przedmiotu umowy.

## § 2

### Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa rurociągu łączącego odwiert GT-1 w Cudzynowicach z zaprojektowanym odwiertem reinięcyjnym (chłonnym) Kazimierza Wielka GT-1”.
2. Długość i przebieg projektowanego rurociągu wg załącznika nr 1 pod nazwą „Plan sytuacyjny rurociągu Cudzynowice – Kazimierza Wielka”.
3. Główne cele jakie ma realizować projektowany rurociąg to:
  - a) zdolność przetłaczania o wydajności nie mniejszej niż 82 m<sup>3</sup>/h;
  - b) możliwie jak najmniejsza strata energii cieplnej – temperatura wody na poziomie 30°C;
  - c) materiał rurociągu musi być „odporny” na oddziaływanie związków zawartych w wodzie (istotne dane dotyczące składu wody zawarte w załączniku nr 2 „Skład wody termalnej”);
  - d) wyposażenie rurociągu w system monitoringu szczelności
  - e) zdolność przetłaczania wody w dwóch kierunkach – czyli z Cudzynowic do Kazimierzy Wielkiej i z Kazimierzy Wielkiej do Cudzynowic,
  - f) możliwość odbioru ciepła transportowanej wody na potrzeby planowanej ciepłowni geotermalnej,
  - g) możliwość poboru wody na potrzeby balneologiczne przed wymiennikami (wydajność takiego przyłącza będzie wystarczająca dla poziomu ok. 10 m<sup>3</sup>/h)
  - h) długość rurociągu ok. 3300 m.
4. W zakres zamówienia wchodzi:
  - a) Sporządzenie dokumentacji projektowej, na którą będą się składać:
    - i. Projekt budowlany w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462, z późn. zm.)
    - ii. Zgłoszenie robót do właściwego Organu Administracji Budowlanej lub uzyskanie pozwolenia na budowę – jeśli będzie wymagane;
    - iii. Projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
    - iv. Kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389)
  - b) Ustalenie właścicieli działek, na których wykonywane będą roboty przewidziane projektem oraz uzyskanie od nich pisemnych oświadczeń o wyrażeniu zgody na lokalizację rurociągu.
5. Dokumentacja projektowa będzie sporządzona przez osoby posiadające uprawnienia wymagane przepisami.
6. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację projektową:
  - a) projekt budowlany na podstawie udostępnionych przez Zamawiającego map do celów projektowych, informację BIOZ, projekt wykonawczy z podziałem na branże – ( po 6 egz.);
  - b) przedmiar robót (4 egz.);

- c) kosztorys inwestorski (1 egz.);
  - d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (3 egz.).
7. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do:
- a) uzgodnienia przebiegu trasy sieci wodociągowej oraz obiektów z nią związanych takich jak: zasuw, miejsca przejść pod ciekami wodnymi, drogami, urządzeń oraz kolizji z uzbrojeniem terenu znajdujących się w obszarze projektowanej sieci.
  - b) uzyskania uzgodnień projektów ze wszystkimi prawem wymaganymi instytucjami i organami
  - c) przygotowania oraz złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną oraz załącznikiem graficznym,
  - d) przygotowania oraz złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - e) jednokrotnej aktualizacji kosztów inwestorskich przed ogłoszeniem przetargu na wykonanie robót budowlanych wg dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego zamówienia,
  - f) korekty opracowania o uwagi Zamawiającego,
  - g) współpracy z Zamawiającym w zakresie wykonania w/w zamówienia,
  - h) realizacji zamówienia na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Powiatu Kazimierskiego – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem, w tym wystąpienia o wydanie wszelkich wymaganych prawem opinii, pozwoleń i decyzji niezbędnych do opracowania w/w projektu,
  - i) informowania Zamawiającego w trakcie prac projektowych o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązaniach projektowych,
  - j) uzgodnienia z Zamawiającym dokumentacji budowlanej we wszystkich fazach,
  - k) zastosowania odpowiedniego zestawu pompowego, który skutecznie pozwoli zatłaczać wydobywaną wodę do odwiertu reiniekcyjnego zlokalizowanego w Kazimierzy Wielkiej (zrekompensowanie strat przy transportowaniu i wytworzenie odpowiedniego nadciśnienia umożliwiającego zatłaczanie), przy założeniu, że woda z odwiertu iniekcyjnego wydobywa się pod ciśnieniem 6 bar (samowypływ),
  - l) stworzenie układu, który będzie umożliwiał przetłaczanie wody w dwóch kierunkach – czyli z Cudzynowic do Kazimierzy Wielkiej i z Kazimierzy Wielkiej do Cudzynowic,
  - m) zaprojektowania rozwiązania umożliwiającego pobór wody na potrzeby balneologiczne przed wymiennikami (wydajność takiego przyłącza będzie wystarczająca dla poziomu ok. 10 m<sup>3</sup>/h), przy założeniu, że woda głównie będzie wykorzystywana do celów energetycznych poprzez odbiór ciepła w wymiennikach płytowych usytuowanych szeregowo (układ kaskadowego odbioru ciepła),
  - n) zapewnienia hermetyzacji całego układu (rurociąg, specjalne zestawy pompowe, filtry), co jest bardzo istotne dla niezawodności i żywotności całego układu poboru, transportu i zatłaczania wody.
8. Projektowane technologie, urządzenia oraz materiały winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
9. Projektowany rurociąg musi spełniać wszystkie wymogi bezpieczeństwa, ochrony środowiska i wszelkie uregulowania prawne dotyczące rurociągów transportujących wody termalne.



### § 3

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa rurociągu łączącego odwiert GT-1 w Cudzynowicach z zaprojektowanym odwiertem reiniekcyjnym (chłonnym) Kazimierza Wielka GT-1”.

### § 4

#### **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do pomocy Zamawiającemu przy udzielaniu wyjaśnień, odpowiedzi, jak również uzupełnienia dokumentacji w trakcie procedury wyłaniania wykonawcy inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji oraz w trakcie realizacji inwestycji.
2. Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może używać nazw własnych materiałów i urządzeń. Użycie zwrotu „lub równoważne” jest dopuszczalne pod warunkiem wskazania jakie parametry są minimalne dla wykazania równoważności. Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodującej pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania w tym także na wypadek zmiany obowiązujących przepisów.

### § 5

#### **Nadzór autorski**

1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. czuwania, w toku realizacji robót budowlanych, nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, a w przypadku złożenia przez wykonawcę, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, ofert równoważnych (czyli zastosowanie materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) lub wariantowych – do kontrolowania parametrów tych materiałów i urządzeń;
  - b. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
  - c. udziału w odbiorze końcowym inwestycji.

## § 6 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane konieczne do wykonania prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, o które Wykonawca wystąpi na piśmie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki nieudostępnienia dokumentów nieobjętych wnioskiem Wykonawcy.

## § 7 Terminy

1. Dokumentację projektową, o której mowa w § 2 ust. 6, stanowiącą przedmiot zamówienia Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego w egzemplarzach tekstowych i na nośniku informatycznym w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy czym Wykonawca:
  - a) przekaże Zamawiającemu do uzgodnienia koncepcję przebiegu sieci i rozwiązań technicznych oraz technologicznych – 2 tygodnie od podpisania umowy.
  - b) przedłoży pisemne oświadczenia wszystkich właścicieli działek, przez które będzie przebiegać inwestycja ze zgodą potwierdzającą przebieg elementów inwestycji przez działkę w przeciągu 4 tygodni od dnia uzgodnienia przebiegu inwestycji z Zamawiającym (nie dotyczy działek będących własnością Powiatu Kazimierskiego)
  - c) przekaże kartę informacyjną przedsięwzięcia dla celów postępowania w sprawie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. (tj. Dz.U. z 2013r poz.1235) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - 4 tygodnie od uzgodnienia przebiegu inwestycji z Zamawiającym.
2. Termin pełnienia nadzoru autorskiego uzależniony będzie od rozstrzygnięcia odpowiednich przetargów na wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu oraz od harmonogramu robót budowlanych.

## § 8 Odbiór przedmiotu zamówienia oraz przeniesienie praw autorskich

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego zawierającego: oznaczenie stron, nazwę projektu z wyszczególnieniem branż, ilości oraz podpisy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej, autorskich praw majątkowych i praw zależnych do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666 ze zm.), a w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;



- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian i opracowań wykonanej dokumentacji w trakcie realizacji w/w przedsięwzięcia oraz pierwszej publikacji przedmiotu zamówienia na stronach internetowych Zamawiającego, wraz z możliwością kopiowania i udostępniania wykonanej dokumentacji.

## § 9

### Udział osób trzecich w realizacji umowy

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej, zwanej dalej podwykonawcą, w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku przekazania wykonania przedmiotu umowy w całości lub części podwykonawcy, warunki udziału dotyczące wiedzy, doświadczenia oraz kwalifikacji osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, stosuje się odpowiednio jak dla Wykonawcy.
3. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu umowy przez podmiot, w stosunku, do którego Zamawiający nie wyraził zgody, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wstrzyma realizację umowy do chwili wyjaśnienia sprawy.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaną częścią robót określoną w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
6. Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

## § 10

### Zasady wynagradzania i płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
  - 1) **cena brutto:** ..... PLN, w tym .... % podatek VAT, wartość VAT: ..... PLN,
  - 2) **cena netto:** ..... PLN
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wykonywanie wszystkich czynności zwianych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy niezależnie od poniesionych przez Wykonawcę kosztów oraz faktycznego zakresu usług, który w toku realizacji przedmiotu umowy okaże się niezbędny dla jej należytego wykonania.
3. W przypadku zmiany kosztów realizacji przedmiotu zamówienia wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie renegocjowane.



4. Płatność za wykonywanie przedmiotu zamówienia nastąpi po wykonaniu przedmiotu zamówienia, zgodnie z protokołem zdawczo – odbiorczym, w terminie 14 dni od prawidłowo wystawionej i dostarczonej do siedziby Zamawiającego faktury.
5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
6. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.

### **§ 11 Kary umowne**

1. W razie opóźnienia w wykonaniu projektu stanowiącego przedmiot zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 10 ust. 1.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
7. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od naliczonych kar umownych.

### **§ 13**

Wykonawca zobowiązuje się do neodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w wykonywanym przedmiocie umowy w okresie trwania rękojmi.

### **§ 14**

Wykonawca rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi na wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, które to wady będą wynikać z dokumentacji wykonanej w sposób niezgodny z niniejszą umową.



## § 15

1. Ze strony Zamawiającego koordynującym będzie Sebastian Cichy – tel.: 41 3502319.
2. Z ramienia Wykonawcy koordynującym pracami projektowymi będzie .....

## § 16

### Tajemnica

1. Wykonawca oraz osoby zaangażowane przez niego do realizacji umowy, zobowiązują się do zachowania tajemnicy, co do wszystkich danych pozyskanych przy wykonywaniu umowy, w tym danych osobowych, a także innych informacji mogących mieć charakter poufny, dotyczących przedmiotu umowy.
2. W szczególności jako poufne, należy traktować wszelkie materiały przekazane przez Zamawiającego, wyniki badań, wyniki opracowań zwianych z realizacją inwestycji, prób i badań przeprowadzanych w trakcie i w celu wykonania umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności obowiązywać będzie w czasie trwania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.
4. Wykonawca może przetwarzać dane udostępnione przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie i w celu prawidłowej realizacji umowy.
5. W celu właściwego zapewnienia bezpieczeństwa danych powierzonych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania najwyższej staranności, w tym do postępowania zgodnego z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych, jeśli takie dane zostaną pozyskane przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy. W takiej sytuacji, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z umową przetwarzania powierzonych danych.
6. Wykonawca nie może udostępniać informacji w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego, z wyjątkiem informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;
  - 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
  - 3) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;
  - 4) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

## § 17

### Obowiązki informacyjne

W okresie realizacji zamówienia i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomiania Zamawiającego w terminie 3 dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy;
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

## § 18

### Korespondencja

1. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:
  - 1) Zamawiającego: Powiat Kazimierski, ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka.





- 2) Wykonawcy: .....
2. Za skutecznie doręczoną uważa się wyłącznie korespondencję wysłaną listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczoną bezpośrednio, pod adresy stron wymienione w ust. 1.
  3. Zmiany adresów, o których mowa w ust. 1, potwierdzone na piśmie przez drugą stronę nie stanowią zmiany Umowy.

## **§ 19**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieterminowe wykonanie robót oraz niewykonanie lub nienależyte wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z umowy.
2. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia wynikłe wskutek oddziaływania przedsięwzięcia albo osób działających w jego imieniu, na nieruchomości sąsiednie oraz osoby lub przedmioty znajdujące się w sąsiedztwie przedsięwzięcia, w zakresie w jakim szkody będą wynikać z dokumentacji wykonanej w sposób niezgodny z niniejszą umową. Powyższa odpowiedzialność rozciąga się również na skutki zaniechania przez Wykonawcę wymaganych działań.

## **§ 20**

### **Spory**

1. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

## **§ 21**

### **Zapisy końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
  - 1) zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 2) zmiana podwykonawców w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego,
  - 3) w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT,
  - 4) zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
  - 6) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
  - 7) w przypadku wykonania dodatkowych badań, ekspertyz itp.,
  - 8) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i przedmiot zamówienia. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami zapytania ofertowego.



## **§ 22**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W powyższym terminie liczonym od powzięcia wiadomości o wymienionej niżej okoliczności Zamawiający może również odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia, pomimo wezwania Zamawiającego lub
  - 2) Wykonawca realizuje usługę dotyczącą przedmiotu zamówienia niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub
  - 3) Wykonawca zaprzestał realizacji zamówienia bez uzasadnienia i uchyła się od dalszej relacji zamówienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

## **§ 23**

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo geologiczne i górnicze i kodeksu cywilnego.

## **§ 24**

### **Załączniki**

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
  - 1) oferta Wykonawcy;

## **§ 25**

Niniejsza umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**